ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе Решения Совета Сортавальского муниципального округа № 92 от 20 февраля 2025 года об утверждении положения «О порядке передачи муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование».

гор. Сортавала 07 октября 2025 г.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта проведена в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности и в соответствии с Постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 17 февраля 2025 года № 24 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа» и «Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2025 год», утвержденного постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 31 марта 2025 года № 76.

Орган местного самоуправления, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов - администрация Сортавальского муниципального округа.

Уполномоченный орган на проведение экспертизы муниципальных нормативных правовых актов - комитет по экономике администрации Сортавальского муниципального округа.

Информация о проведении экспертизы нормативного правового акта была опубликована 05 сентября 2025 г. на официальном сайте администрации

Сортавальского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://рк-сортавала.рф/about/ekonomicheskoe-razvitie-/orv-i-ekspertiza-npa/** и на странице Администрации Сортавальского муниципального округа «ВКонтакте»: **https://vk.com/wall-127526677_42411.**

Информация о проведении публичных обсуждений была направлена Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Карелия Е.Г. Гнётовой (исх. от 09.09.2025 г. № 8257/Сорт-и).

Вид и наименование муниципального нормативного правового акта - Решение Совета Сортавальского муниципального округа № 92 от 20 февраля 2025 года об утверждении положения «О порядке передачи муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование» (далее – «Положение»).

Краткое описание содержания правового регулирования - Положение определяет основные принципы, устанавливает порядок и единые на территории муниципального образования «Сортавальский муниципальный округ» правила предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Сортавальского муниципального округа (далее по тексту – муниципальное имущество), в том числе имущества закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также имущества не закрепленного ни за одним хозяйствующим субъектом (далее по тексту – имущество казны), и порядок определения арендной платы за использование муниципального имущества.

Цель правового регулирования

- Эффективное и рациональное управление муниципальным имуществом;

- Поддержка и развитие всех видов предпринимательской деятельности с учетом многообразия ее видов (единый порядок и условия заключения

договоров аренды муниципального имущества при индивидуальном подходе определения стоимости арендной платы).

Сроки проведения публичных обсуждений по муниципальному нормативному правовому акту: **с 08 сентября 2025 по 03 октября 2025 г.**

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных обсуждений по муниципальному нормативному правовому акту:

Всего замечаний - 0, из них учтено полностью - 0; учтено частично - 0; не учтено - 0.

В ходе проведения публичных обсуждений муниципального нормативного правового акта в уполномоченный орган экспертное заключение от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Карелия не поступало.

Введение данного проекта Положения предполагает разработку единых правил передачи муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование субъектам хозяйственной деятельности, а также не предполагает введение каких-либо ограничений или запретов для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

На основе проведенной экспертизы сделаны следующие выводы:
Разработчиком данного нормативно - правового акта было предложено достаточное обоснование решения проблемы, на которое направлено регулирование. Принимая во внимание цель Положения, предлагаемый вариант установленных требований и правил предоставления в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества представляется обоснованным.

Положение подготовлено разработчиком в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

Положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности в ходе проведения экспертизы не выявлены.

Приложение:

- Справка о результатах публичного обсуждения в целях проведения экспертизы Решения Совета Сортавальского муниципального округа № 92 от 20 февраля 2025 года «Об утверждении положения «О порядке передачи муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование». от 06.10.2025 г. в 1 экз. на 2 л.

Заместитель председателя
комитета по экономике:  А.А. Трофимова

"Согласовано"
Заместитель главы администрации
по экономике и финансам  Е.К. Иванова