РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 11 » августа 2025г. № 1458

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Прионежская сетевая компания» (вх. №4129/Сорт от 16.07.2025г.) руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения в соответствии пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
ТП-16	10:07:0040901; 10:07:0040901:229; 10:07:0040901:5	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.
3. Испрашиваемая площадь публичного сервитута — 541 кв.м.
4. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не предусматривается.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон

определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут согласно п.4 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 20.03.2025) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"- не устанавливается.

7. АО «Прионежская сетевая компания» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Прионежская сетевая компания».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

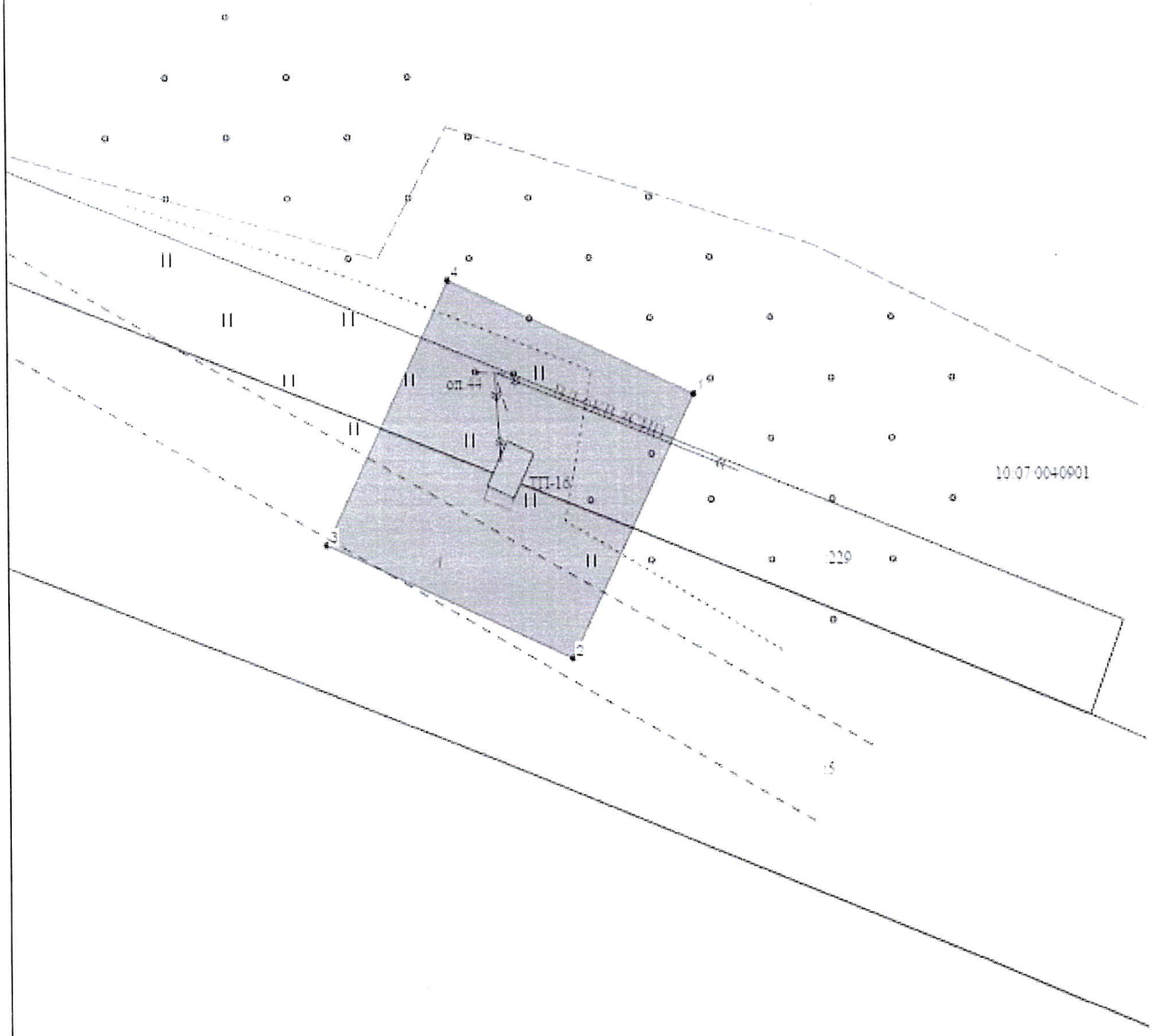
И.о. главы Сортавальского муниципального округа Г.А.Гришин

Приложение №1

К распоряжению администрации

Сортавальского муниципального округа от 11.08 2025г.№ 1458

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения, эксплуатации и обслуживания объекта электросетевого хозяйства
трансформаторная подстанция №46 (к.н. 10:07:0000000:568), линия электропередачи 6 кВ



Система координат МСК-10 | Масштаб 1:500 | Лист 1 Листов 1 Формат А4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница публичного сервитута
- обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- граница кадастрового квартала
- границы муниципальных образований/населенных пунктов
- охранная зона объекта
- ось проектируемого газопровода
- жилой объект
- нежилой объект
- обозначение улицы
- обозначение дорожного покрытия

Приложение №2

к распоряжению администрации Сортавальского муниципального округа

от «11» 08 2025 г. № 1458

График выполнения работ
в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Виды работ	2025												2026												январь 2027 - июль 2035
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Размещение (строительство)																									
Эксплуатация и обслуживание объекта электросетевого хозяйства -трансформаторная подстанция № 16 (к.н. 10:07:0000000:566), линия электропередачи 6 кВ							V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V