Заключение об оценке регулирующего воздействия

Проекта постановления «О внесении изменений в постановление администрации Сортавальского муниципального округа от 30.04.2025г. № 96 «Об утверждении порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского муниципального округа».

Комитет по экономике администрации Сортавальского муниципального округа в соответствии с «Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Сортавальского муниципального округа», утвержденного Постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 17 февраля 2025 г. № 24 (далее - Порядок), рассмотрело **проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации Сортавальского муниципального округа от 30.04.2025г. № 96 «Об утверждении порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского муниципального округа». (далее - Постановление),** разработанный **МУ «Архитектура и градостроительство города Сортавала» (далее – разработчик).**

1. Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения повторно после устранения замечаний уполномоченного органа, отраженных в отрицательном заключении от 14.11.2025 г., повторного проведения процедур, предусмотренных Порядком, начиная с доработки проекта нормативно – правого акта и повторным направлением в уполномоченный орган документов, предусмотренных пунктом 33 Порядка для подготовки Заключения об ОРВ.

2. Разработчиком проведены публичные обсуждения проекта нормативного правового акта в сроки

Начало - 15 декабря 2025 г., окончание -26 декабря 2025 г.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена разработчиком на официальном сайте разработчика, в социальных сетях, интернет ресурсах по адресам (ссылкам):

- VK : https://vk.com/wall-127526677_44001
- Официальный сайт: https://xn----8sbaai9blupdjo.xn--p1ai/sortovalskij-rajon/publichnye-slushanija-oprosy/

Извещены о проведении публичных обсуждений: прокуратура города Сортавала, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Карелия Гнетова Е.Г.

4. Из информации, содержащейся в своде предложений, являющимся приложением к сводному отчету, следует, что в ходе проведения публичных обсуждений с 15 декабря 2025 г. по 26 декабря 2025 г. предложений от физических и юридических лиц не поступало.

По информации, полученной от регулирующего органа, от уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Карелия Гнетовой Е.Г. в адрес разработчика предложений не поступило.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Проектом постановления предлагается внести изменения в постановление администрации Сортавальского муниципального округа от 30.04.2025г. № 96 «Об утверждении порядка принятия решения на размещение нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Сортавальского

муниципального округа» в части установления расчета и порядка расчета платы за выдачу Решения на размещение нестационарных торговых объектов (далее –НТО) на территории Сортавальского муниципального округа.

Данный нормативно - правовой акт регламентирует порядок принятия решения на размещение НТО на территории Сортавальского муниципального округа, и вносятся изменения в части установления общих правил определения размера и порядка расчетов платы за выдачу Решения на размещение нестационарного торгового объекта, согласно которому размер ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) на территории Сортавальского муниципального округа.

Целями принятия данного проекта Постановления являются:

- Эффективное и рациональное управление муниципальным имуществом, направленное на экономическое развитие Сортавальского муниципального округа;
- Поддержка и развитие всех видов предпринимательской деятельности с учетом многообразия ее видов (единый порядок и условия заключения договоров аренды муниципального имущества при индивидуальном подходе определения стоимости арендной платы).

6. Обоснование разработчиком предлагаемого правового регулирования:

Степень регулирующего воздействия проекта Постановления – средняя.

Следует отметить, что годовой размер платы за земельный участок, на котором размещен НТО, будет определяться из размера среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков, принимаемый как значение среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов по муниципальным районам/округам и городским округам, расположенным на территории Республики Карелия, установленное Приложением 1 к Приказу Министерства имущественных и земельных отношений РК от 12.12.2023г. № 81/МИЗО-П «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов, земельных участков категории земель особо охраняемых территорий и объектов и категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения по муниципальному району/округу (городскому округу) на территории Республики Карелия» для Сортавальского муниципального района.

Приведение базовой ставки к единообразию на территории вновь образованного округа выступит в качестве меры, способствующей увеличению доходной части окружного бюджета. По расчетам регулирующего органа вновь установленный порядок увеличит уже имеющейся объем доходов до 5%.

Данный порядок не предполагает введение каких-либо ограничений или запретов для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Основными субъектами, чьи интересы будут затронуты предполагаемым постановлением, являются ИП, самозанятые физические лица, главы крестьянских (фермерских) хозяйств, юридические лица, ведущие свою хозяйственную деятельность в области торговли.

Исходя из представленных сведений в отчете об ОРВ, потенциальными адресатами правового регулирования являются 57 субъектов малого и среднего предпринимательства.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований. В других субъектах РФ после преобразования муниципальных образований в единый муниципальный округ, также принимаются единые нормативно - правовые акты.

Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

В других субъектах РФ после преобразования муниципальных образований в единый муниципальный округ, также принимаются единые нормативно-правовые акты. В некоторых регионах это закреплено в специальных методических рекомендациях по проведению процедуры преобразования. Например, Иркутская область.

Анализ муниципальных нормативных правовых актов муниципальных образований Республики Карелия и проекта данного Постановления, выявил схожесть правового регулирования в части установления порядка расчета и размера платы за выдачу решения о разрешении размещения нестационарных торговых объектов, в частности, в Костомукшском муниципальном округе действует Порядок принятия решения о размещении нестационарных торговых объектов, утвержденный Постановлением администрации Костомукшского муниципального округа от 17.12.2025г. № 855 «Об утверждении Порядка принятия решения о размещении нестационарных торговых объектов».

7. Результаты анализа предложенного разработчиком варианта правового регулирования:

Проект акта разработан в целях исполнения отдельных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Риски не достижения целей правового регулирования: риски не выявлены.

При проведении оценки регулирующего воздействия альтернативный вариант решения проблемы не выявлен.

При оценке разработчиком использовались количественные и сравнительные методы анализа - количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием, - сравнительный анализ нормативно-правовых актов в других субъектах РФ после преобразования муниципальных образований в единый муниципальный округ.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования:

Разработчиком проекта акта было предложено достаточное обоснование решения проблемы, на которое направлено регулирование;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Сортавальского муниципального округа:

По результатам оценки регулирующего воздействия, с учетом представленной разработчиком информации, уполномоченный орган полагает, что в нормативном правовом акте отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета Сортавальского муниципального округа.

- вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

Порядок процедуры оценки регулирующего воздействия был соблюден, степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта определена правильно.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, своде предложений, содержащем результаты публичных обсуждений, пояснительной записки к проекту Постановления, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

На основании изложенного, считаем, что выбор предлагаемой модели регулирования, предусмотренной проектом, является своевременным и обоснованным, имеются достаточные основания для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования и утверждения проекта Постановления.

Руководитель уполномоченного органа

Иванова А.Н.	30.12.2025 г.	
(инициалы, фамилия)	(дата)	(подпись)

Исп. Трофимова А.А.
89643178628